

La résidence Rose des Sables

La résidence Rose des Sables est desservie par les lignes de bus n° 4, 8, 11, 13 et par le métro Station « gare rue verte », bénéficie d'une accessibilité facile.

Rose des Sables, en plein centre ville, se situe en proximité de commerces et services.

Ville de Rouen • Direction de la Communication et de l'Information / CCAS • Photo couverture: HEKA agence photo
Reprographie CREA / Ville de Rouen • 12/14



Édition 2015

Résidence des personnes âgées



Résidence pour personnes âgées

La Rose des Sables
15, rue Maladrerie
76000 Rouen

Renseignements:

Mme Delamare : 02 32 10 99 25
ou la Maison des Aînés : 02 32 18 09 55.

La Rose des Sables

ROUEN.FR

VILLE DE ROUEN

La typologie des logements

La résidence Rose des Sables est composée de 76 logements non meublés, répartis sur 5 niveaux desservis par 2 ascenseurs. Les logements comprennent :

- une entrée avec placard,
- un séjour,
- un coin cuisine aménagé et équipé,
- une salle de bain avec douche,
- une chambre ouverte (fermée pour les F2),
- des volets roulants électriques.

Les redevances

tarifs 2015, révisés chaque année

F1 → 602,60 €

F1 Bis → 663 €

F2 → 701,80 €

Les redevances englobent le loyer et l'ensemble des charges (électricité, eau froide et eau chaude, chauffage) ainsi que les services de la résidence (gardiennage, animation, gestion...).

Les équipements collectifs

- une salle de restaurant,
- un espace pédicurie,
- une salle d'animation,
- une zone d'accueil,
- un espace bibliothèque,
- des bureaux,
- un espace coiffure,
- une chambre de garde,
- un jardin,
- un salon par étage.

Les appartements :

- **56 F1** d'une surface moyenne de 27m²
- **17 F1 Bis** de 33 m²
- **3 F2** de 54 m²
- **Une chambre d'hôte** permet d'accueillir famille et amis

Les services

Inclus dans la redevance :

- L'animation à laquelle les résidents peuvent participer à leur rythme et selon leurs désirs.
- Le gardiennage et une présence dans l'établissement 24h/24 et 7 jours/7.

à la carte :

- Les repas du midi sont servis du lundi au samedi en salle de restaurant. Une table d'hôtes est mise à disposition pour les résidents et leurs invités.
- Un service de lingerie et des aides à domicile si besoin.

La résidence Rose des Sables

Composée de logements indépendants pour personnes autonomes, la Résidence permet aux locataires :

- de vivre de façon indépendante en conservant leurs mobiliers,
- de recevoir leur famille, leurs amis, ...
- de sortir aux heures qui leur conviennent, de partir en vacances, ...
- de recourir au médecin et autres praticiens de leur choix.

La résidence Rose des Sables garantit à chacun la liberté et l'indépendance alliées à la sécurité et la convivialité.

Exemple de plan d'un appartement F1

